

Số 2024/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 30 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Nha Trang;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Địa chỉ: Số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa – Điện thoại: 02583.525873.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

**2.1 Về đất:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 54, tọa lạc tại Tổ 2, Trí Nguyên, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa căn cứ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CH02829/22375 do Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang cấp ngày 06/6/2014 cho ông Huỳnh Kim Tích và bà Nguyễn Thị Bích.

**Về tài sản trên đất:**

Nhà có 01 tầng; Diện tích xây dựng: 44,4m<sup>2</sup>.

(Đính kèm theo bản vẽ mặt bằng hiện trạng tài sản trên đất của Công ty TNHH Tư vấn kỹ thuật và xây dựng Gia Linh)

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản:**

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định tại Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022); Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

### **4. Thời gian và đại điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian: Đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử Tổng Cục Thi hành án dân sự từ ngày 31/7/2024 đến hết ngày 01/8/2024.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, địa chỉ: Số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Nha Trang thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Huy Dương**